



COMUNE DI VERNIO

PROVINCIA DI PRATO

DETERMINA N. 438 DEL 08/11/2021

AREA N. 3 - Lavori pubblici e Manutenzione

Oggetto:	PROCEDURA 'NEGOZIATA' (ART. 36, COMMA 2, LETTERA B) PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO EDILIZIO COMUNALE. EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ARMELLINI E DELLA SEDE PROVVISORIA DELL'ICS S. PERTINI DI CERAIO – LOTTO 5 – FORNITURA E POSA IN OPERA DI STRUTTURA IN PROFILI TUBOLARI DI ACCIAIO, DI SEZIONE QUADRANGOLARE DA REALIZZARE ALL'INGRESSO DELLE SCUOLE ARMELLINI. CUP J51D21000120001 - CIG: 882710015C
-----------------	---

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA 3

PREMESSO CHE:

1. con **Deliberazione G.C. n° 17 del 23/02/2021**, l'Amministrazione Comunale ha approvato un progetto/perizia esecutiva per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico, tramite finanziamenti del Ministero dell'Interno, del patrimonio edilizio comunale, ovvero della scuola elementare Armellini e della sede provvisoria dell'ICS S. Pertini, per una spesa di complessivi € 125.519,28, oneri fiscali esclusi;
2. il progetto di efficientamento è suddiviso in tre lotti funzionali:
 - **il primo** per la costruzione di una galleria coperta, per una spesa di 64.800,00 Euro, oltre a 972,00 Euro di oneri per la sicurezza,
 - **il secondo** per la costruzione di controsoffitti nelle aule didattiche, per una spesa di 38.188,64 Euro, oltre a 572,83 Euro di oneri per la sicurezza,
 - **il terzo** per la fornitura e posa in opera di impianto fotovoltaico ed elettrico per una spesa di 20.675,68 Euro, oltre a 310,13 Euro di oneri per la sicurezza;
3. con **Determinazione n. 44 del 09/02/2021** sono stati accertati i fondi del Ministero dell'Interno per i finanziamenti di efficientamento energetico per l'annualità 2021;

CONSIDERATO CHE:

- per quanto attiene all'appalto del primo lotto lavori, ovvero la realizzazione di una galleria coperta:
 - la procedura negoziata n. 003626/2021 si è svolta sulla piattaforma START dal 26 febbraio 2021 al 19 marzo 2021;
 - alla procedura n. 003626/2021 sono stati invitati n. 7 Operatori Economici, ovvero sette aziende del settore delle costruzioni;
 - con **Determinazione n. 115 del 26/03/2021** è stata nominata la Commissione Giudicatrice, con funzioni anche di Seggio di gara, composta dall'Arch. Franco Querci, e dai dipendenti dell'Ufficio Tecnico Comunale, Geom. Sabrina Ori e Tommaso Grassi;
 - in seduta pubblica, in data 29 marzo 2021, alla luce della presentazione sulla piattaforma di due offerte da parte degli Operatori Economici APO SRL Cod.Fisc./P.IVA 01885120475 e ADDIS

09/11/2021  Sicur Segramenti s.r.l.



COMUNE DI VERNIO

PROVINCIA DI PRATO

SRLS Cod.Fisc./P.IVA 02200230569, il Seggio di Gara ha verificato la completezza della documentazione amministrativa;

- la Commissione Giudicatrice all'esito dei propri lavori di valutazione dell'offerta tecnica ed economica ha rimesso al Seggio di gara i seguenti punteggi relativi alle due offerte ammesse, con i seguenti risultati:

OPERATORE ECONOMICO	Punteggio Offerta Tecnica	Punteggio Offerta Economica	Punteggio TOTALE
ADDIS srls	punti 50 su 70	punti 30 su 30	80/100
APO srl	punti 50 su 70	punti 6,87 su 30	56,87/100

- con **Determinazione n. 149 del 26/04/2021** è stato affidato l'appalto all'Operatore Economico ADDIS srls con sede a Viterbo (VT), in viale Trento, 20/b, Cod.Fisc./P.IVA 02200230569, per la realizzazione della nuova galleria coperta tra le due strutture temporanee ad uso scolastico presso l'ICS S. Pertini per l'importo di € 55.598,40, di cui € 49.572,00 per la fornitura e posa in opera, oltre € 972,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10% per € 5.054,40;
- il contratto di appalto fra il Comune di Vernio e la Società ADDIS srl, è stato sottoscritto in data 27/04/2021 con repertorio n. 11/2021. In base all'art. 3 del predetto contratto le parti davano atto che ai fini legali, non avrebbe costituito variazione di prezzo, la determinazione dell'eventuale maggiore spesa relativa alla realizzazione della componente "fondazioni" della predetta struttura prefabbricata;
- con **Determinazione n°186 del 13/05/2021**, l'UTC provvedeva a liquidare alla Impresa ADDIS un primo acconto per la messa in produzione della struttura prefabbricata di € 15.000,00 oltre IVA al 10% pari ad € 1.500,00, così per un totale di € 16.500,00 (Fattura elettronica n. 33 del 10/05/2021, registrata al n. 91527, con scadenza 10/06/2021);
- con **Determinazione n. 228 del 17/06/2021**, l'UTC ha proceduto all'affidamento al Geol. Simone Stefani dell'incarico di realizzazione delle indagini con redazione della relativa relazione Geologica di dettaglio per la realizzazione della galleria coperta di cui al lotto 1, per una spesa di complessivi € 1.326,00 oltre iva al 22% per € 291,72, così per complessivi € 1.617,72;
- con **Determinazione n. 400 del 12/10/2021**, l'UTC ha rimodulato l'impegno di spesa riducendo l'importo da quanto previsto in precedenza a € 43.528,00 per la fornitura e posa in opera della galleria, oltre € 972,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 10% per € 4.450,00, così per complessivi € 48.950,00;

- per quanto attiene all'appalto del secondo lotto di lavori, ovvero la realizzazione dei controsoffitti sia nelle strutture temporanee dell'ICS S. Pertini che nelle classi delle scuole Armellini:

- la procedura negoziata n. 003632/2021 si è svolta sulla piattaforma START dal 1° marzo al 15 marzo 2021, con scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12:00;
- alla procedura n. 003632/2021 sono stati invitati n. 5 Operatori Economici, ovvero cinque imprese del settore delle costruzioni che abbiano già svolto, in precedenza, lavori in cartongesso presso altri Enti;
- la procedura, come da disciplinare di gara, sarebbe stata affidata con il criterio del maggior ribasso sull'offerta economica, senza quindi necessità di nomina di una Commissione giudicatrice, affidando al Seggio di Gara la redazione della graduatoria;
- in seduta pubblica, in data 22 marzo 2021, alla luce della presentazione sulla piattaforma di due



COMUNE DI VERNIO

PROVINCIA DI PRATO

offerte da parte degli Operatori Economici BALLOTTI GIARDINI S.R.L. P.IVA: 01942090976 e LAMANNA COSTRUZIONI SRL P.IVA: 01851670974, il Seggio di Gara ha verificato la completezza della documentazione amministrativa, ammettendo entrambe le offerte alla valutazione della propria offerta economica, attribuendo il punteggio proporzionalmente in base al rapporto tra i due importi ribassati, e successivamente è stata stilata, alla luce della apertura della busta contenente anche l'offerta economica, la seguente graduatoria:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO	Offerta economica	ESITO
LAMANNA COSTRUZIONI SRL	8,18800 %	35.061,7540 €	<u>AGGIUDICATARIO</u>
BALLOTTI GIARDINI S.R.L.	4,60000 %	36.431,9600 €	SECONDA OFFERTA

- con **Determinazione n. 153 del 29/04/2021** è stato affidato all'Operatore Economico Lamanna Costruzioni srl, con sede a Prato (PO), in vicolo degli Arrigoni, 8, Cod. Fisc. / P.IVA: 01851670974, l'appalto per la realizzazione dei controsoffitti sia nelle strutture temporanee dell'ICS S. Pertini che nelle classi delle scuole Armellini per l'importo di € 39.198,04, di cui € 35.061,75 per i lavori e le forniture, oltre € 572,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10% per € 3.563,46;
- il contratto di appalto fra il Comune di Vernio e la Società Lamanna Costruzioni srl, è stato sottoscritto in data 30/04/2021 con repertorio n. 12/2021;
- con **Liquidazione n. 241 del 22/06/2021**, l'UTC ha approvato la Contabilità corrispondente al primo SAL per l'appalto del lotto 2 – controsoffitti dell'intervento di efficientamento energetico delle scuole dell'ICS S. Pertini per l'importo complessivo di lavori e forniture pari a € 19.982,40, che hanno permesso la emissione di un Certificato di Pagamento, corrispondente al primo SAL, per un importo pari a 18.254,51, a favore dell'impresa Lamanna Costruzioni srl con sede a Prato (PO), in vicolo degli Arrigoni, 8, Cod. Fisc. / P.IVA: 01851670974;
- con **Determinazione n. 253 del 28/06/2021**, l'UTC ha proceduto ad affidare al medesimo soggetto economico l'intervento di lavori di tinteggiatura del soffitto e delle pareti interne alle strutture temporanee ad uso scolastico, che costituisce il 4° lotto dell'intervento più complessivo di efficientamento energetico del patrimonio comunale;
- con il medesimo provvedimento è stato affidato l'appalto all'Operatore Economico Lamanna Costruzioni srl, con sede a Prato (PO), in vicolo degli Arrigoni, 8, Cod. Fisc. / P.IVA: 01851670974, per l'importo di € 5.071,23, di cui € 4.370,61 per lavori, oltre € 239,60 per oneri della sicurezza, a cui sommare l'IVA al 10% per € 461,02;
- con **Liquidazione n. 331 del 23/08/2021**, l'UTC ha approvato sia la Contabilità corrispondente al secondo SAL, conforme al finale, per l'appalto del lotto 2 – controsoffitti dell'intervento di efficientamento energetico delle scuole dell'ICS S. Pertini per l'importo complessivo di lavori e forniture pari a € 39.198,04, che ha permesso la emissione di un Certificato di Pagamento, corrispondente al secondo SAL, per un importo pari a € 19.118,08, a favore dell'impresa Lamanna Costruzioni srl con sede a Prato (PO), in vicolo degli Arrigoni, 8, Cod. Fisc. / P.IVA: 01851670974, che il pagamento alla impresa Lamanna Costruzioni srl, dei lavori aggiuntivi (lotto 4) affidati con Determinazione n. 253 del 28/06/2021, relativi alla tinteggiatura del soffitto e delle pareti interne alla sede provvisoria dell'ICS S. Pertini di Vernio, per un importo di € 4.610,21 di



COMUNE DI VERNIO

PROVINCIA DI PRATO

lavori e forniture, oltre IVA al 10% per € 461,02, così per complessivi € 5.071,23 oneri fiscali inclusi;

- per quanto attiene all'appalto del terzo lotto di lavori, ovvero la fornitura e posa in opera di impianto fotovoltaico da collocarsi sopra la galleria coperta tra le due strutture temporanee ad uso scolastico:

- la procedura negoziata n. 003637/2021 si è svolta sulla piattaforma START dal 26 febbraio 2021 al 24 marzo 2021, con scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12:00;
- alla procedura n. 003637/2021 sono stati invitati n. 6 Operatori Economici, ovvero sei aziende del settore degli impianti elettrici e installatori di impianti fotovoltaici;
- con **Determinazione n. 115 del 26/03/2021** è stata nominata la Commissione Giudicatrice, con funzioni anche di Seggio di gara, composta dall'Arch. Franco Querci, e dai dipendenti dell'Ufficio Tecnico Comunale, Geom. Sabrina Ori e Tommaso Grassi;
- in seduta pubblica, in data 29 marzo 2021, alla luce della presentazione sulla piattaforma di una sola offerta, il Seggio di Gara ha verificato la completezza della documentazione amministrativa, ammettendo la unica offerta alla valutazione tecnica della Commissione giudicatrice, che ha verificato la congruità e coerenza della proposta tecnica con le previsioni e prescrizioni progettuali approvate dall'Amministrazione comunale, attribuendo proforma il massimo del punteggio all'Operatore Economico, in caso di verifica positiva, e che successivamente è stata stilata, alla luce della apertura della busta contenente anche l'offerta economica, la seguente graduatoria:

OPERATORE ECONOMICO	Punteggio Offerta Tecnica	Punteggio Offerta Economica	Punteggio TOTALE	ESITO
MENNINI DANIELE	70/70	30/30	100/100	<u>AGGIUDICATARIO</u>

- con **Determinazione n. 158 del 29/04/2021**, è stato affidato all'Operatore Economico Daniele Mennini con sede a Vernio (PO), in via del Bisenzio, 17, Cod. Fisc. / MNNDNL79M29G999B / P.IVA: 02490020977, l'appalto per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico da installare sopra la galleria coperta tra le due strutture dell'ICS S. Pertini, per € 21.356,79, di cui € 19.105,13 per fornitura e posa in opera, oltre € 310,13 per oneri della sicurezza, a cui aggiungere € 1.941,53 per l'IVA al 10%;
- l'errore contenuto nella precedente determinazione rispetto al totale da impegnare (€ 21.117,84 invece dei € 31.356,79) è stato corretto con successivo provvedimento n. 331 del 23/08/2021;
- il contratto di appalto fra il Comune di Vernio e la ditta Daniele Mennini, è stato sottoscritto in data 03/05/2021 con repertorio n. 14/2021;
- con **Liquidazione n. 437 dell'11/10/2021** è stato liquidato alla ditta individuale Daniele Mennini con sede a Vernio (PO), in via del Bisenzio, 17, Cod. Fisc. / MNNDNL79M29G999B / P.IVA: 02490020977, l'anticipo pari al 30% dell'importo complessivo dell'appalto pari a € 6.407,04, oneri fiscali inclusi;

RILEVATO CHE:

- in seguito agli affidamenti dei primi tre lotti, con le risorse oggetto dei ribassi di gara, è stato affidato un quarto lotto afferente ai lavori di tinteggiatura delle pareti della struttura temporanea all'impresa Lamanna Costruzioni srl, come detto in precedenza e che quindi alla data attuale il quadro economico dell'intervento di cui trattasi è il seguente:



COMUNE DI VERNIO

PROVINCIA DI PRATO

ID	Titolo	Parziale	Totale
	Per lavori		Per lavori
1	A) Lavori e forniture per lotto 1 - Galleria	€ 45.028,00	
2	A1) Oneri per la sicurezza su Galleria;	€ 972,00	
3	B) Lavori e forniture per lotto 2 - Controsoffitti	€ 35.061,75	
4	B1) Oneri per la sicurezza su controsoffitti;	€ 572,83	
5	C) Lavori e forniture per lotto 3 – Impianto fotovoltaico e illuminazione esterna	€ 19.105,13	
6	C1) Oneri per la sicurezza su illuminazione;	€ 310,13	
7	D) Lavori e forniture per tinteggiatura – contratto aggiuntivo	€ 4.370,61	
8	D1) Oneri per la sicurezza su tinteggiatura	€ 239,60	
	Totale lavori ed oneri		€ 105.660,05
	Somme a disposizione		
9	IVA al 10% sui lavori e forniture	€ 10.556,01	
10	Incentivi alle funzioni tecniche (1,6% su A)	€ 2.008,31	
11	Incarico per indagini sismiche su platea di fondazione per galleria – lotto 1 (compreso IVA e oneri previdenziali)	€ 1.617,72	
11	Per imprevisti ed arrotondamento	€ 20.147,91	
	Totale somme a disposizione		€ 34.329,95
			€ 140.000,00

CONSIDERATO CHE:

- il Comune di Vernio nell'ambito del completamento dei lavori e delle forniture per l'efficientamento energetico dell'ICS S. Pertini, all'esito dei primi 3 lotti di lavori e forniture che hanno prodotto un significativo ribasso di gara, ha deciso di avviare una indagine di mercato sulla piattaforma START, tramite la richiesta di preventivi, per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, commi a) e b) del D.Lgs. 50/2016, della fornitura e posa in opera di struttura in profili tubolari di acciaio, di sezione quadrangolare da realizzare all'ingresso delle scuole Armellini;
- la procedura di richiesta di preventivi economici, con a base di gara una stima effettuata dall'UTC pari a € 18.000,00, che non era vincolante per gli Operatori Economici invitati e non era obbligatorio effettuare un ribasso sull'importo stimato, si è svolta dal 9 luglio 2021, fino alle ore 12.00 del 26/07/2021, così come comunicato sulla piattaforma START e sugli atti di gara;
- alla procedura per la richiesta dei preventivi tecnico – economici svoltasi sulla piattaforma START è stato assegnato il numero 014477/2021 e si è svolta a partire dalla data del 09/07/2021, è stato fissato alle ore 12.00 del 26/07/2021 il termine per la presentazione delle offerte;
- nel mese di luglio 2021, l'UTC ha svolto una procedura negoziata, non vincolante per l'Ente, per l'affidamento della fornitura e posa in opera di struttura in profili tubolari di acciaio, di sezione quadrangolare da realizzare all'ingresso delle scuole Armellini, ai sensi dell'art. 36, commi a) e b) del D.Lgs. 50/2016, CUP J51D21000120001 - CIG: 882710015C;



COMUNE DI VERNIO

PROVINCIA DI PRATO

- la valutazione dei preventivi economici e della proposta tecnica avanzata dagli Operatori Economici invitati e che hanno rimesso la propria offerta, come previsto dal bando / avviso pubblico di gara, si sarebbe basata su criteri economici e tecnici oggettivi, ma l'apprezzamento e la decisione rispetto al soggetto a cui affidare la fornitura e posa in opera della struttura di cui in oggetto, sarebbe stata rimessa al RUP che avrebbe sviluppato la propria valutazione in maniera discrezionale, tenendo presenti gli elementi di valutazione previsti dalla procedura;

- non è stato possibile affidare immediatamente, una volta conclusa la procedura di gara, l'appalto per assenza di finanziamenti e per la impossibilità di far avviare il cantiere entro l'avvio dell'anno scolastico, a causa della compresenza di altri cantieri indispensabili per l'avvio delle attività scolastiche in presenza;

- ai fini dello svolgimento della procedura di gara, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, sono stati invitati a rimettere la propria offerta, ovvero il proprio preventivo tecnico – economico, i seguenti Operatori Economici, selezionati attingendo da coloro che hanno espresso, per iscritto, la volontà di essere invitati dalla Stazione Appaltante del Comune di Vernio a procedura negoziate, ed anche acquisendo tramite indagine di mercato speditiva i riferimenti di altre società ed imprese specializzate nel settore che avessero sede nell'area attorno al Comune di Vernio:

ID	Nominativo	P.IVA / Cod. Fisc.
1	TG COSTRUZIONI SRL	06296590489
2	P.M.S. PRESTIGE METALL SYSTEMS SRL	02076850979
3	SANTI GUIDO - DITTA INDIVIDUALE	00199980970 / SNTGDU43P21G753U
4	SICUR SERRAMENTI SRL	01809400979
5	OMAR DI WOLFRANO & WALTE ROZZI SNC	0314760976 / 03658410489

- sono state presentate allo scadere della procedura di gara su START, le offerte da parte dei seguenti Operatori Economici:

TG COSTRUZIONI SRL con sede a Certaldo (FI)	Cod. Fisc. / P.IVA : 06296590489
P.M.S. PRESTIGE METALL SYSTEMS SRL con sede a Vernio (PO)	Cod. Fisc. / P.IVA : 02076850979
SICUR SERRAMENTI SRL con sede a Montemurlo (PO)	Cod. Fisc. / P.IVA : 01809400979

- nonostante la procedura di gara prevedesse un termine per la conclusione dei lavori, ad oggi superato e quindi non potendo procedere ad aggiudicare l'appalto in base anche alla valutazione di detto criterio, il RUP e il Seggio di gara avevano comunque individuato, e comunicato agli altri Operatori Economici partecipanti, che la migliore offerta, a cui sarebbe stato affidato l'appalto era dal punto di vista tecnico quella presentata dalla impresa Sicur Serramenti, insieme a quella della TG Costruzioni, mentre dal punto di vista economico la prima aveva offerto un maggior ribasso rispetto alle altre due come evidenziato dallo schema seguente:

Operatore Economico	Ribasso / Rialzo percentuale	Valore Economico offerto
TG Costruzioni srl	-13,00%	€ 15.749,70 di cui € 690,00 di oneri per la sicurezza



COMUNE DI VERNIO

PROVINCIA DI PRATO

Sicur Serramenti srl	-18,95%	€ 14.589,00 compreso oneri per la sicurezza
P.M.S. Prestige Metall System srl	+ 19,44% (offerta in aumento)	€ 22.000,00 di cui € 500,00 di oneri per la sicurezza

- alla luce della valutazione tecnica e di quella economica il Seggio di Gara ha concluso la propria valutazione ritenendo preferibile per l'Ente e valutando come offerta economicamente e tecnicamente conveniente a cui affidare l'appalto di fornitura e posa in opera di struttura metallica da collocarsi all'entrata della scuola Armellini, quella della impresa Sicur Serramenti srl, con sede a Montemurlo (PO), in via Genova, 32, Cod. Fisc. / P.IVA 01809400979;

- come da scambio di mail intervenuto nei mesi di settembre e ottobre scorso, l'UTC ha chiesto nuovamente alla impresa risultata affidataria se intendesse confermare la propria offerta, e confermare l'interesse all'appalto di cui trattasi, ricevendo una risposta positiva dalla impresa Sicur Serramenti srl, con sede a Montemurlo (PO), in via Genova, 32, Cod. Fisc. / P.IVA 01809400979;

- per l'affidamento dell'appalto è necessario provvedere ad impegnare sul Bilancio di Previsione 2021-2023, sul Cap. 04022.02.09921002 - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ADEGUAMENTO EDIFICI SCOLASTICI (FIN. CONTR. STATALE PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO) (V. CAP.40200.01.027702 E.) - 0004612/13, la somma di € 17.324,67, di cui € 15.059,70 per fornitura e posa in opera, oltre € 690,00 per oneri della sicurezza, e oltre a € 1.574,97 per IVA al 10%;

RILEVATO CHE:

- ai fini della L. 136/2010 al presente procedimento è stato assegnato il codice CIG **882710015C**, e che ai sensi e per gli effetti della Legge 16 gennaio 2003 n. 3, al presente progetto è stato assegnato il codice CUP **J51D21000120001**, i quali codici dovranno essere riportati su tutti i movimenti finanziari inerenti l'intervento in parola;
- il progetto di cui trattasi risulta comunque in tutto e per tutto conforme agli indirizzi già assunti da questa Amministrazione con precedenti atti;
- l'impresa Sicur Serramenti srl, con sede a Montemurlo (PO), in via Genova, 32, Cod. Fisc. / P.IVA 01809400979, risulta in regola dal punto di vista previdenziale e contributivo come attestato da DURC, acquisito telematicamente da INPS / INAIL dall'UTC, e conservato in atti;
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. "TUEL", il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

PRESO ATTO CHE:

- è stata approvata la Delibera del Consiglio comunale n. 12 del 08/04/2021 avente per oggetto l'approvazione del Bilancio di Previsione 2021-2023, oltre agli allegati previsti dalla Legge, e comprensivo del DUP – Documento Unico di Programmazione dell'Ente;
- è stata approvata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 20.04.2021, con la quale si è proceduto all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 per l'Ente;



COMUNE DI VERNIO

PROVINCIA DI PRATO

Tutto ciò premesso,

VISTO:

- il Decreto Legislativo n° 50 aprile 2016 Codice dei Contratti Pubblici;
- il Decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000 n. 445, e ss.mm.ii. Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- la Legge 7 agosto 1990 e ss.mm.ii., n. 241, recante le Norme sul procedimento amministrativo;
- il D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. **DI DARE ATTO CHE** le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI DARE ATTO CHE** il Comune di Vernio, nell'ambito del completamento dei lavori e delle forniture per l'efficientamento energetico dell'ICS S. Pertini, all'esito dei primi 4 lotti di lavori e forniture che hanno prodotto un significativo ribasso di gara, ha deciso di avviare una indagine di mercato sulla piattaforma START, tramite la richiesta di preventivi, per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, commi a) e b) del D.Lgs. 50/2016, della fornitura e posa in opera di struttura in profili tubolari di acciaio, di sezione quadrangolare da realizzare all'ingresso delle scuole Armellini;
3. **DI APPROVARE** gli esiti della procedura di richiesta di preventivi economici, con a base di gara una stima effettuata dall'UTC pari a € 18.000,00, che si è svolta dal 9 luglio 2021, fino alle ore 12.00 del 26/07/2021, svoltasi sulla piattaforma START tramite procedura negoziata alla quale sono stati invitati n. 5 Operatori Economici, ricevendo n. 3 offerte da parte degli Operatori Economici TG COSTRUZIONI SRL con sede a Certaldo (FI), P.M.S. PRESTIGE METALL SYSTEMS SRL con sede a Vernio (PO) e SICUR SERRAMENTI SRL con sede a Montemurlo (PO);
4. **DI APPROVARE** il verbale del Seggio di Gara, presieduto dal RUP, della seduta svoltasi in data 26/07/2021, ED OMOLOGARE la valutazione tecnico economica per la fornitura e posa in opera della struttura metallica che, dal punto di vista delle offerte tecniche, ha visto equivalersi quella presentata dalla impresa Sicur Serramenti srl, insieme a quella della TG Costruzioni srl, mentre dal punto di vista economico è stato preso atto che la prima offerta (quella della Sicur Serramenti srl) aveva un maggior ribasso rispetto alle altre due come evidenziato dallo schema seguente:

Operatore Economico	Ribasso / Rialzo percentuale	Valore Economico offerto
TG Costruzioni srl	-13,00%	€ 15.749,70 di cui € 690,00 di oneri per la sicurezza
Sicur Serramenti srl	-18,95%	€ 14.589,00 compreso oneri per la sicurezza
P.M.S. Prestige Metall System srl	19,44%	€ 22.000,00 di cui € 500,00 di



COMUNE DI VERNIO

PROVINCIA DI PRATO

	(offerta in aumento)	oneri per la sicurezza
--	----------------------	------------------------

5. **DI APPROVARE** l'aggiudicazione, basata sulle valutazioni dell'offerta economicamente e tecnicamente più vantaggiosa, dell'appalto di fornitura e posa in opera di struttura metallica da collocarsi all'entrata della scuola Armellini, quella della impresa Sicur Serramenti srl, con sede a Montemurlo (PO), in via Genova, 32, Cod. Fisc. / P.IVA 01809400979, per la somma di € 17.324,67, di cui € 15.059,70 per fornitura e posa in opera, oltre € 690,00 per oneri della sicurezza, e oltre a € 1.574,97 per IVA al 10%;
6. **DI DARE ATTO CHE**, essendo trascorsi alcuni mesi dall'aggiudicazione provvisoria, pur nell'arco temporale di validità della offerta presentata, l'UTC ha richiesto alla impresa risultata affidataria se intendesse confermare la propria offerta, e confermare l'interesse all'appalto di cui trattasi, ricevendo una risposta positiva dalla impresa Sicur Serramenti srl, con sede a Montemurlo (PO), in via Genova, 32, Cod. Fisc. / P.IVA 01809400979;
7. **DI IMPEGNARE** per l'affidamento dell'appalto di cui trattasi, la somma complessiva di € 17.324,67, sul Bilancio di Previsione 2021-2023, annualità 2021, gestione competenza, sul Cap. 04022.02.09921002 - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ADEGUAMENTO EDIFICI SCOLASTICI (FIN. CONTR. STATALE PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO) (V. CAP.40200.01.027702 E.) - 0004612/13;
8. **DI DARE ATTO CHE** il Quadro Economico dell'intervento, all'esito alle modifiche dell'affidamento di cui al presente provvedimento viene a modificarsi come da seguente schema:

I D	Titolo	Parziale	Totale
	Per lavori		Per lavori
1	A) Lavori e forniture per lotto 1 - Galleria	€ 45.028,00	
2	A1) Oneri per la sicurezza su Galleria;	€ 972,00	
3	B) Lavori e forniture per lotto 2 - Controsoffitti	€ 35.061,75	
4	B1) Oneri per la sicurezza su controsoffitti;	€ 572,83	
5	C) Lavori e forniture per lotto 3 - Impianto fotovoltaico e illuminazione esterna	€ 19.105,13	
6	C1) Oneri per la sicurezza su illuminazione;	€ 310,13	
7	D) Lavori e forniture per lotto 4 - tinteggiatura - contratto aggiuntivo	€ 4.370,61	
8	D1) Oneri per la sicurezza su tinteggiatura	€ 239,60	
9	E) Fornitura e posa in opera per lotto 5 - struttura metallica - entrata scuole Armellini	€ 15.059,70	
10	E1) Oneri per la sicurezza su struttura metallica	€ 690,00	
	Totale lavori ed oneri		€ 121.409,75
	Somme a disposizione		
9	IVA al 10% sui lavori e forniture	€ 12.140,98	



COMUNE DI VERNIO

PROVINCIA DI PRATO

10	Incentivi alle funzioni tecniche (1,6% su A)	€ 2.008,31	
11	Incarico per indagini sismiche su platea di fondazione per galleria – lotto 1 (compreso IVA e oneri previdenziali)	€ 1.617,72	
11	Per imprevisti ed arrotondamento	€ 2.823,24	
	Totale somme a disposizione		€ 18.590,25
			€ 140.000,00

9. **DI DARE ATTO CHE** le funzioni di RUP Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art 31 del suddetto D. Lgs. n. 50 sono espletate dal Responsabile dell'Area Tecnica 3 – LL. PP. e patrimonio, Arch. Franco Querci;

10. **DI DARE ATTO CHE** in relazione alla natura ed all'importo di spesa dell'appalto alla impresa Sandretti Strade srl, si procederà in deroga all'Art. 8 del Vigente Regolamento Comunale dei Contratti approvato con Deliberazione C.C. n. 67 del 17/12/1999, e visto l'Art. 3 della L. 136/2010, alla sottoscrizione del presente atto avente valore disciplinare, alle seguenti condizioni:

- la prestazione riguarda la realizzazione di struttura metallica in profili tubolari di acciaio, di sezione quadrangolare da fornire e posizionare all'ingresso delle scuole Armellini, secondo il programma già individuato in narrativa;
- i tempi di completamento della fornitura e posa in opera suddetti sono previsti in 60 gg. dalla data di sottoscrizione del presente provvedimento. In caso di necessità, ovvero per cause indipendenti dalla volontà del contraente sarà possibile riconoscere delle proroghe. In caso di ritardi ulteriori dipendenti dalla impresa si applicherà una penale di € 100,00 per ogni giorno di ritardo successivo alla data prefissata;
- il pagamento del corrispettivo sarà effettuato in una unica soluzione, previo presentazione di idoneo titolo di spesa;
- per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l'affidatario si impegna ad utilizzare un conto corrente bancario o postale, acceso presso banche o presso la società Poste italiane Spa, dedicato, anche non in via esclusiva;
- tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici nonché alla gestione dei finanziamenti di cui al precedente punto d) devono essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3 della Legge, e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale;
- ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale deve riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dai soggetti di cui al comma 1, il codice unico di progetto (CUP) relativo all'investimento pubblico sottostante. Il CUP, ove non noto, deve essere richiesto alla stazione appaltante;
- i soggetti economici di cui al comma 1 della Legge, comunicano alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui al medesimo comma 1 entro sette giorni dalla loro accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi;
- clausola risolutiva. In tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche



COMUNE DI VERNIO

PROVINCIA DI PRATO

o della società Poste italiane Spa, il contratto di appalto di forniture di beni, servizi e lavori, si intende automaticamente ed espressamente risolto;

- 11. **DI DARE ATTO CHE** per il presente procedimento è stato acquisito in adempimento alla L. n.136 del 13/08/2010, il seguente codice CIG **882710015C**, e che in adempimento alla Legge 16/01/2003 n° 3, “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, è stato assegnato il seguente Codice CUP **J51D21000120001** e che tali codici dovranno essere riportati su tutti i movimenti finanziari, i cui pagamenti saranno da effettuarsi, a pena di risoluzione del contratto, esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale sul conto corrente appositamente dedicato e comunicato per scritto a questo Ente;
- 12. **DI DARE ATTO** che, ai sensi del comma 8 dell’art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell’impegno di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”, introdotte dai commi 707 e seguenti dell’art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
- 13. **DI DARE ATTO** che ai sensi di quanto stabilito dal D.Lgs. 118/2011 - allegato 4/2 - la spesa è stata imputata all'esercizio in cui il debito diventa esigibile;
- 14. **DI DARE ATTO** che per la spesa in oggetto, si prevede l'esigibilità entro il 31/12/2021. In caso di variata esigibilità della spesa si provvederà nelle forme consentite dalla normativa ad apportare le dovute variazioni di esigibilità.
- 15. **DI DARE ATTO CHE**, con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto Responsabile del servizio rilascia parere di regolarità tecnica di cui all’articolo 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
- 16. **DI PUBBLICARE** il presente atto all’Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e nella competente sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente;

Riferimenti Contabili

E/U	Esigibilità	Descrizione Impegno	MissioneProgramma.Titolo.Macroaggregato.Capitolo	Denominazione Beneficiario/Debitore - C.F. / P. Iva.	CIG / CUP	Importo
U	31/12/2021	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - LOTTO 5 – FORNITURA E POSA IN OPERA DI STRUTTURA IN PROFILI TUBOLARI DI ACCIAIO	04022.02.09921002	Sicur Serramenti srl con sede a Montemurlo (PO) - 0189400979	882710015C/J51D21000120001	17.324,67



COMUNE DI VERNIO

PROVINCIA DI PRATO

Responsabile
QUERCI FRANCO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto.

09/11/2021


Sicuro Serramenti S.p.A.