



COMUNE DI VERNIO

Provincia di Prato

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 28 DEL 11 MARZO 2021

OGGETTO: Governo del Territorio. Strumenti della pianificazione urbanistica. Piano Operativo Comunale ai sensi della L.R. n. 65/2014. Avvio del procedimento. CUP: J52H19000320004.

L'anno **Duemilaventuno**, il giorno 11 del mese di Marzo, alle ore 18.00, si è riunita la Giunta in modalità telematica secondo le linee guida approvate con Deliberazione GC n. 39 del 10.03.2020, sotto la presidenza del Sig. **GIOVANNI MORGANTI**, nella sua qualità di Sindaco, a norma dell'art. 50 - 2° comma - del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267.

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
1) MORGANTI Giovanni	Sindaco	x	
2) STORAI Alessandro	Assessore	x	
3) LUCARINI Maria	Assessore		x
4) DI SCIULLO Barbara	Assessore		x
5) AMERINI Pierluigi	Assessore	x	

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Dott.ssa Francesca Merlini**, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, a norma dell'art. 28, 3° comma, dello Statuto, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE la legge regionale n. 65/2014 *Norme per il governo del territorio*, agli artt. 10 e 12 prevede la redazione dello strumento di pianificazione urbanistica di competenza comunale, denominato Piano Operativo, con i contenuti riportati nell'art. 95 della medesima legge ed in conformità al Piano Strutturale di cui all'art. 92;

VISTO il vigente Piano Strutturale del Comune di Vernio approvato con Del. C.C. n. 15 del 19.04.2011 e preso atto che i Comuni di Vaiano, Vernio e Cantagallo hanno avviato nel mese di dicembre 2018, il procedimento per la realizzazione del Piano Strutturale Intercomunale della Val di Bisenzio ai sensi dell'art. 94 della legge regionale sul governo del territorio;

VISTO il Regolamento Urbanistico del Comune di Vernio approvato, ai sensi dell'allora vigente legge regionale sul governo del territorio n.1/2005, con Deliberazione di Consiglio Comunale n.30 del 16.09.2014, divenuto efficace decorsi trenta giorni dal momento della pubblicazione dell'avviso sul BURT n.42 del 22.10.2014, ed aggiornato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 e n. 7 del 05.02.2015 e successive varianti puntuali;

CONSIDERATO CHE il quinquennio di efficacia del RU sopra richiamato ha avuto termine in data 22 novembre 2019 e che da questa data la pianificazione del Comune di Vernio si trova soggetta alle norme di salvaguardia di cui alla vecchia legge regionale 1/2005, secondo la quale è stato approvato il RU, e secondo le norme transitorie di cui al Titolo IX della legge regionale 65/2014;

RISCONTRATA pertanto la necessità, di predisporre ed approvare il Piano Operativo di cui alla L.R.65/20014, ai fini di permettere nel Comune di Vernio un governo del territorio con standard urbanistici, offerta dei servizi, sviluppo e miglioramento delle infrastrutture ed una organica attività edilizia secondo i disposti di legge;

TENUTO CONTO che per le attività finalizzate al raggiungimento del progetto Piano Operativo, a cui è stato attribuito il codice CUP J52H19000320004, vista la complessità della materia urbanistica da trattare e la ristrettezza di personale dipendente a disposizione dell'Area 6 *Pianificazione territoriale e ambiente*, sono state stanziare in Bilancio apposite somme e si è provveduto ad incaricare l'Arch. Roberto Vezzosi per la redazione del Piano Operativo Comunale (POC), l'Arch. Maria Rita Cecchini per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e della L.R.10/2010, il Geologo Alberto Tomei per gli studi geologici richiesti dal regolamento regionale di cui al DPGR 5R/2020, l'Ing. Davide Malossi per le analisi

idrogeologiche idrauliche richieste dalla L.R.42/2018 a supporto dello strumento di pianificazione; che per l'analisi della situazione sulla mobilità nella Val di Bisenzio è stata affidata la redazione di un piano sulla mobilità sostenibile, che andrà a fare parte integrante del POC come suo allegato e con i contenuti assimilabili a quelli proposti dal D.Lgs.16 dicembre 2016 n. 257, all'Arch. Filippo Alessi e al dipendente del Comune di Prato Gerarda del Reno e che per il processo partecipativo sul tema della mobilità sostenibile è stato dato un affidamento del Servizio alla ditta Simurg Servizi snc di Livorno;

TENUTO CONTO CHE, ai fini della Valutazione Ambientale Strategica:

- ai sensi dell'art. 5 bis della L.R.10/2010 che detta le norme regionali in materia di VAS, il Comune è sempre tenuto a redarre il rapporto ambientale ai fini della valutazione ambientale nell'iter di approvazione di uno strumento di governo del territorio di cui agli art.10 della L.R. n. 65/2014 e che pertanto si prescinde dal procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 22 della L.R.10/2010;
- I soggetti individuati ai fini della L.R.10/2010 sono i seguenti:
 - Autorità Procedente: il Consiglio Comunale di Vernio;
 - Autorità Proponente: l'Area Pianificazione territoriale e ambiente del Comune di Vernio in accordo con le indicazioni della Giunta Comunale;
 - Autorità Competente: individuata in forma associata per i Comuni di Cantagallo, Vaiano e Vernio con deliberazione di Giunta dell'Unione dei comuni della Val di Bisenzio nel rispetto dei disposti dell'art. 12 della L.R. 10/2010;

CONSIDERATO CHE secondo gli indirizzi dell'Amministrazione, tramite il coordinamento ed il supporto tecnico dell'Area Pianificazione territoriale, nel mese di dicembre i professionisti incaricati hanno inviato al Comune di Vernio:

- Documento di avvio del procedimento del Piano Operativo con i contenuti dell'art.17 L.R.65/2014;
- Rapporto preliminare alla VAS a supporto del POC ai sensi dell'art.23 L.R.10/2010;

VISTA la Legge Regionale n. 65/14;

VISTA la Legge Regionale n.10/2010;

VISTO l'art. 48 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 ed allegato al presente atto;

CON VOTI unanimi favorevoli resi per appello nominale;

DELIBERA

- 1) **DI DARE ATTO CHE** le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI DARE ATTO** delle necessità di avviare il procedimento per l'approvazione del Piano Operativo Comunale (POC), secondo l'iter procedurale, i contenuti e le definizioni di cui al titolo II della L.R. 65/2014;
- 3) **DI NOMINARE** responsabile unico del procedimento per la redazione del Piano Operativo Comunale di Vernio il responsabile dell'Area 6 *Pianificazione territoriale e ambiente* Arch. Gianmarco Pandolfini, autorizzandolo contestualmente alla predisposizione di tutti gli atti derivanti e conseguenti l'approvazione del presente provvedimento;
- 4) **DI NOMINARE** garante dell'informazione e della partecipazione, ai sensi dell'art. 37 della L.R. 65/2014 e dell'Art.3 comma 2 del regolamento DPGR 4R/2017, il dipendente del Comune di Vernio assegnato all'Area 6 *Pianificazione territoriale e ambiente* Geom. Michele Rondelli, incaricato di attuare il programma delle attività di informazione e di partecipazione della cittadinanza alla formazione del piano, esposto nel documento di avvio del procedimento;
- 5) **DI APPROVARE** il *Documento di avvio del procedimento*, allegato virtualmente al presente atto, dando atto che i suoi contenuti rispettano quanto disposto dall'art.17, comma 3, della L.R.65/2014, secondo gli indirizzi dell'Amministrazione nella definizione degli obiettivi di piano;
- 6) **DI APPROVARE** il *Documento preliminare alla VAS del Piano Operativo*, allegato virtualmente al presente atto, dando atto che i suoi contenuti rispettano quanto disposto dall'art.23, comma 1, della L.R.10/2010;
- 7) **DI DARE ATTO** che i predetti documenti saranno inviati, con modalità telematiche, agli enti di cui all'art.8, comma 1, della L.R.65/2014, agli enti ed organi competenti all'emanazione di contributi, pareri, nulla osta, atti di assenso comunque denominati individuati nell'ultimo paragrafo del documento di avvio del procedimento, all'autorità competente individuata come servizio associato all'interno dell'Unione dei Comuni della Val di Bisenzio ai fini di VAS e ai soggetti competenti in materia ambientale individuati nel paragrafo 4 del documento preliminare alla VAS;
- 8) **DI DARE ATTO** che dall'invio dei documenti, le consultazioni ai fini della VAS devono concludersi entro novanta giorni, dopodiché, nello spirito di unire i procedimenti di approvazione del POC e della VAS insito nel comma 2 dell'art.17 della L.R.65/2014, il Responsabile unico del

procedimento, assicurando l'acquisizione di tutti i pareri e i contributi richiesti dalla legge e valutando eventuali profili di incoerenza o di incompatibilità rispetto a normative e altri strumenti di pianificazione, nella valutazione del POC e del Rapporto ambientale VAS nel frattempo predisposti, condurrà il procedimento di cui all'art.19 della L.R.65/2014 finalizzato all'adozione e all'approvazione dello strumento di pianificazione in oggetto;

9) DI DARE ATTO CHE al presente procedimento in adempimento alla Legge 16/01/2003 n. 3, "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione", è stato assegnato il seguente Codice **CUP J52H19000320004**;

10) DI INSERIRE il presente atto nel registro delle deliberazioni di Giunta e di disporre la pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente e nell'apposita Sezione dell'Amministrazione Trasparente.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto dal Presidente (F.to Giovanni Morganti) e dal Segretario Comunale (F.to Francesca Merlini).

-----oOo-----

D.Lgs.n.267 del 18 agosto 2000, art. 49, comma 1°

Pareri relativi alla allegata proposta di Deliberazione, avente ad oggetto:

OGGETTO: Governo del territorio. Strumenti della pianificazione urbanistica. Piano Operativo Comunale ai sensi della L.R.n.65/2014. Avvio del procedimento. CUP: J52H19000320004.

- In ordine alla **regolarità tecnica** della proposta di deliberazione richiamata in premessa, si esprime, ai sensi e per gli effetti dell'art.49, 1° comma, del D.Lgs.n.267 del 18 agosto 2000, il seguente parere:

Parere:	FAVOREVOLE
---------	------------

Vernio, 04/03/2021

Il Responsabile dell'Area 6

Arch. Gianmarco Pandolfini

