



COMUNE DI VERNIO
 Provincia di Prato

VERBALE DI SOMMA URGENZA n. 34 del 30/11/2023
 ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. 36/2023

Provvedimenti in casi di somma urgenza per immediato affidamento di lavori
Interventi di ripristino e di messa in sicurezza del Campo Sportivo di Serilli.
Lavori edili e di movimentazione terra.

Il sottoscritto Arch. Franco Querci, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica n. 3 del Comune di Vernio, ai sensi del Decreto n. 1 del 12/01/2023, che ha provveduto all'individuazione dei Responsabili delle aree ed attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D.Lgs. 267/2000,

PREMESSO CHE:

- a seguito delle intense precipitazioni piovose iniziate il giorno 02/11/2023, si sono verificati fenomeni franosi, smottamenti e dissesti che hanno interessato alcune strade comunali, e cagionato danni ad immobili pubblici e privati sul territorio comunale, tali da cagionare rilevanti pericoli per la transitabilità e per la pubblica incolumità;
- a seguito dei suddetti eventi e a tutela della incolumità pubblica, ha ritenuto necessario provvedere all'urgente e necessario all'avvio di lavori, e acquisto di beni e servizi, necessari per la gestione dell'emergenza, intervenendo nelle zone dove i fenomeni franosi hanno cagionato danni, e creato situazioni di rilevanti pericoli per la transitabilità e per la pubblica incolumità;
- tra gli immobili maggiormente coinvolti dai danni e per i quali risulta assolutamente prioritario provvedere all'avvio delle lavorazioni, in somma urgenza, di ripristino delle condizioni minime di fruibilità, vi è il campo sportivo di calcio nella frazione di Serilli dove è posto il campo di Calcio Comunale omonimo, non sono mancati danneggiamenti;
- all'interno dell'impianto sportivo si sono verificati micro franamenti, connessi all'eccessivo livello di imbibizione del terreno, completamente impregnato dall'acqua meteorica, nonché dall'acqua tracimata dalla "calla" posta a monte del campo principale, posta a protezione del canale tombato passante al di sotto dei due campi sportivi;
- la tracimazione dell'acqua è stata determinata dalla esagerata quantità di detriti trasportata lungo il fosso, che si è riversata all'interno della cassa di laminazione, la quale esaurito lo spazio di accumulo del materiale trasportato, ha iniziato ad uscire inondando i terreni (fra cui i due campi posti immediatamente a valle);
- la "calla" è stata dimensionata secondo le linee di progetto previste per il dimensionamento delle opere idrauliche di questo tipo, e che il parziale funzionamento è dipeso esclusivamente dall'eccessiva quantità di detriti trasportata dalla piena del Fosso di Segalari, verso valle;
- secondo quanto rilevato dall'Ufficio Tecnico del Comune di Vernio, a seguito dell'ondata di maltempo del 2 di Novembre, l'impianto ha subito i seguenti danni:

Campo di calcio principale

Dal lato Est del campo, si è staccata una frana di medie dimensioni che si è abbattuta sul muro di delimitazione e la relativa recinzione; la frana nel suo breve percorso si è abbattuta su di una delle torri faro poste al limite dell'area di giuoco, travolgendo uno de gli armadi elettrici che ne governavano l'accensione ed il controllo;

Lato Nord - Est del Campo

Il percorso carrabile posto al limite del campo è perimetrato, lato a monte, da un'opera di sostegno della ripa, che è stata in parte lesionata, in parte divelta, a causa della spinta generata dall'acqua nel terreno;

Lato Est del campo superiore

Riempimento della vasca di calma della calla ed alluvionamento del terreno circostante.

- alla luce della situazione e dei relativi danni cagionati alla infrastruttura sportiva, il Comune di Vernio ritiene che si possa procedere al ripristino e messa in sicurezza dell'impianto attraverso le seguenti attività:
 - 1) sgombero delle terre franate all'interno del campo da gioco; pulizia del paramento murario; sagomatura della scarpata, anche mediante realizzazione di piccole opere di contenimento con modalità ingegneria naturale; collocazione dei nuovi ritti e ripristino della recinzione; installazione del nuovo armadio elettrico di servizio alla torre faro;
 - 2) smontaggio delle opere in legno di sostegno alla ripa; risagomatura della ripa posta lungo lo stradello di accesso al campo superiore; ripristino delle opere contro terra in tronchi di legno con sostituzione dei pezzi deteriorati al 50%; inghiaimento dello stradello;
 - 3) svuotatura della calla superiore con riparazione delle grate di protezione della calla; livellamento del terreno circostante;
- l'art. 140 del D.Lgs. 36/2023 (Codice degli Appalti), riporta che 'In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, al verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisti o imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, ovvero nella ragionevole previsione dell'imminente verificarsi degli stessi, chi fra il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente si reca prima sul luogo può disporre la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 500.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità. Ricorrendo i medesimi presupposti, il soggetto di cui al precedente periodo può disporre l'immediata acquisizione di servizi o forniture entro il limite di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità e, comunque, nei limiti della soglia europea. Il soggetto che dispone, ai sensi del presente comma, l'immediata esecuzione di lavori o l'immediata acquisizione di servizi o forniture redige, contemporaneamente, un verbale in cui sono indicati la descrizione della circostanza di somma urgenza, le cause che l'hanno provocata e i lavori, i servizi e le forniture da porre in essere per rimuoverla';
- è pertanto risultato necessario e urgente provvedere ad incaricare imprese specializzate di eseguire gli interventi di somma urgenza ai fini della messa in sicurezza del fronte e dell'impianto sportivo, e la coerente gestione in ottemperanza alle disposizioni previste dalle ordinanze del Commissario straordinario per l'emergenza;
- alla luce di quanto sopra esposto, e della documentazione fotografica, a seguito di un esame generale dei luoghi e dei danni, in data 22/11/2023, e sottoscritta digitalmente il 24/11/2023, l'UTC ha predisposto una perizia lavori dell'importo complessivo di € 25.00,00, oneri fiscali compresi;
- nei giorni scorsi sono stati convocati una serie di sopralluoghi congiunti tra il personale dell'Area Tecnica n. 3 del Comune di Vernio, e alcune imprese che si sono rese disponibili, durante il quale sono state visionate le aree, valutare la situazione di maggior pericolo a cui dare priorità;
- la durata dei lavori prevista è pari a n. 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi;

- ai fini dell'esecuzione dell'intervento, può operare l'impresa Castelnuovo Lavori srl con sede a Prato (PO), in via Roma, 617/H5, Cod. Fisc. / P.IVA 02285500977;

Acquisizione di servizi e di lavori necessari:

- che l'evento ha prodotto numerose situazioni che stanno determinando un pericolo per la pubblica incolumità;
- permane una condizione di pericolo legato alla possibile esondazione delle acque all'interno dell'impianto sportivo e di ulteriore franamento di materiale dal versante, in occasione dei prossimi eventi piovosi intensi;
- i lavori dovranno avere avvio nel più breve tempo possibile, e dovranno essere eseguiti con le modalità previste dall'Ente committente, che individua nell'Arch. Francesco Ballerini, il Direttore dell'Esecuzione / Direttore dei Lavori;
- alla luce di quanto sopra esposto si ritiene indispensabile procedere celermente all'affidamento diretto del servizio di manutenzione e della messa in sicurezza dell'impianto sportivo mediante l'esecuzione dei lavori suddetti, atti a fronteggiare l'emergenza dovuta alle cause indicate in premessa;
- ricorrendo i motivi di urgenza ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023;
- contattato il titolare della impresa suddetta, il quale si è reso disponibile all'esecuzione del servizio necessario per affrontare l'emergenza creatasi
- detti interventi per loro entità e natura, non sono quantificabili nei termini "a misura", in quanto che le lavorazioni non possono essere valutate in termini di metri cubi o mq., ma solo in termini di prestazioni orarie degli addetti, da valutarsi secondo il prezziario della Regione Toscana, per un mix formato da prestazioni di lavoro operaio (comprendenti smontaggi e montaggi), ed il nolo a caldo di escavatori e di camion per la rimozione degli accumuli di materiale naturale sciolto e di detriti;

Prezzi a riferimento (Prezzario regionale 2023/1 – Provincia Prato): stima contenuta nella relazione allegata, secondo le seguenti voci di prezzario ed il seguente Quadro Economico:

TOS23_RU.M05.001.002

Tipologia: RISORSE UMANE: Il prezzo è riferito a prestazioni lavorative svolte in orario ordinario; non sono pertanto comprese le percentuali di aumento previste per il lavoro straordinario, notturno e/o festivo. Capitolo: Prezzi orari del settore idraulico-forestale e idraulico-agrario per i dipendenti a tempo indeterminato, desunti dalle analisi di costo minimo orario delle associazioni di riferimento (tariffe in vigore dal 1 gennaio 2016). I prezzi comprendono: la retribuzione contrattuale; gli oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera; il nolo e l'uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai. Nelle singole voci sono comprese le quote per spese generali e utili dell'impresa nella misura complessiva del 26,50%

Operaio forestale, sopra i mille metri - Articolo: 002 4° livello - specializzato all'ora:

€ 23,01904

TOS23_RU.M05.001.004

Operaio forestale, sopra i mille metri Articolo: 004 2° livello - qualificato all'ora:

€ 20,81156

TOS23_AT.N01.001.205

Macchine per movimento terra e accessori Articolo: 205 Escavatore cingolato con attrezzatura frontale o rovescia con massa in assetto operativo di 20000 KG - 1 mese

€ 30,91492

TOS23_AT.N02.014.017

Autocarri, motocarri e trattori (MTT=Massa totale a terra, Pu Portata utile) Articolo: 017 Autocarro

ribaltabile con MTT 18000 Kg e pu 12000 Kg, 2 assi - 1 mese (nolo a caldo)/ora

€ 80,27705

ID	TITOLO	PARZIALE	TOTALE
A	Per lavori e forniture		
1	Per lavori in economia (tre operai due settimane) Escavatore (una settimana) Autocarro (tre giorni)	€ 12.000,00	
2	Operaio elettricista (montaggio armadio) compresa fornitura e montaggio del quadro, il tutto certificato;	€ 5.000,00	
3	Fornitura materiali di consumo (pali di castagno; rete metallica; ...)	€ 3.000,00	
4	Oneri della sicurezza non assoggettati a ribasso	€ 450,00	
A	Totale Lavori e forniture		€ 20.450,00
B	Somme a disposizione		
3	Iva al 22%	€ 4.499,00	
4	Per spese tecniche (Iva compresa)	€ 0,00	
5	Per incentivi per le funzioni tecniche	€ 0,00	
6	Per spese generali per bollo, imposte,...	€ 0,00	
7	Per imprevisti ed arrotondamento;	€ 51,00	
B	Totale somme a disposizione		€ 4.550,00
A+B	Totale complessivo		€ 25.000,00

SI DA' ATTO CHE:

- a seguito del concordamento dei prezzi con l'impresa individuata, l'ammontare netto dell'affidamento, vista la incertezza e la stima approssimativa dell'intervento, determinando uno sconto del 6% sul prezzario regionale da applicarsi sul valore dei lavori edili e di movimentazione terra;
- che i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;
- i prezzi riportati nella perizia di massima sono stati formulati consensualmente con l'affidatario, e comunque basandosi sul Prezzario della Regione Toscana 2023/1, Provincia di Prato, riferito ai valori attualmente in vigore, nel rispetto degli importi previsti dal Codice degli Appalti;
- l'importo definitivo sarà quantificabile solamente con perizia da eseguire a consuntivo del servizio in base alle lavorazioni effettivamente eseguite in somma urgenza, considerate quindi le effettive necessità e gli eventuali imprevisti intercorsi;
- l'importo è ampiamente inferiore alla soglia dell'art. 140, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e l'esecuzione del servizio suddetto, afferenti alla manutenzione per intervento di messa in sicurezza dell'impianto sportivo a seguito dell'emergenza sul territorio comunale di Vernio,

viene affidata in somma urgenza dal sottoscritto in forma diretta, ai sensi del comma 2 dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, all'impresa suddetta che si è resa disponibile ad eseguire i lavori a partire dalla giornata del 16/11/2023, o comunque appena disponibili le strutture stradali occorrenti per la realizzazione dell'intervento, a questo fine le lavorazioni potrebbero anche essere discontinue e richiedere temporaneamente la chiusura della viabilità;

- salvo deroga contenuta nell'ordinanza commissariale, entro 10 giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori, ai sensi del comma 4 dell'art. 140 del D. Lgs. 36/2023, il sottoscritto con i propri collaboratori, provvederà a compilare la perizia giustificativa degli stessi e a trasmetterla unitamente al presente verbale, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori;
- salvo deroga contenuta nell'ordinanza commissariale, la perizia verrà sottoposta all'approvazione della Giunta comunale, come previsto dal comma 4 dell'art. 140 del D. Lgs. 36/2023, ove prevede che se trattasi di Ente locale, la copertura finanziaria è garantita con 'le modalità previste dagli articoli 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.';
- ai fini della qualificazione dell'affidamento di cui trattasi, trattasi di spesa di cui all'art. 25 - Ordinanze di protezione civile (Articoli 5 e 20 legge 225/1992; Articoli 107 e 108 decreto legislativo 112/1998; Articolo 14 decreto-legge 90/2008, conv. legge 123/2008; Articolo 40, comma 2, lettera p), legge 196/2009) – del Decreto Legislativo n.1 del 2 gennaio 2018 (Codice della protezione civile), comma 2, lettera b) al ripristino della funzionalità dei servizi pubblici e delle infrastrutture di reti strategiche, alle attività di gestione dei rifiuti, delle macerie, del materiale vegetale o alluvionale o delle terre e rocce da scavo prodotti dagli eventi e alle misure volte a garantire la continuità amministrativa nei comuni e territori interessati, anche mediante interventi di natura temporanea;
- in carenza di superiore autorizzazione il presente affidamento in somma urgenza, viene disposto sotto riserva di legge, tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia di spesa.

Vernio, 30/11/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Castelnuovo Lavori srl
