



COMUNE DI VERNIO
Provincia di Prato

VERBALE DI SOMMA URGENZA n. 33 del 30/11/2023
ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. 36/2023

Provvedimenti in casi di somma urgenza per immediato affidamento di lavori
Interventi di ripristino e di messa in sicurezza del Campo Sportivo di Fonte al Ciornio.
Lavori edili e di movimentazione terra.

Il sottoscritto Arch. Franco Querci, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica n. 3 del Comune di Vernio, ai sensi del Decreto n. 1 del 12/01/2023, che ha provveduto all'individuazione dei Responsabili delle aree ed attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D.Lgs. 267/2000,

PREMESSO CHE:

- a seguito delle intense precipitazioni piovose iniziate il giorno 02/11/2023, si sono verificati fenomeni franosi, smottamenti e dissesti che hanno interessato alcune strade comunali, e cagionato danni ad immobili pubblici e privati sul territorio comunale, tali da cagionare rilevanti pericoli per la transitabilità e per la pubblica incolumità;
- a seguito dei suddetti eventi e a tutela della incolumità pubblica, ha ritenuto necessario provvedere all'urgente e necessario all'avvio di lavori, e acquisto di beni e servizi, necessari per la gestione dell'emergenza, intervenendo nelle zone dove i fenomeni franosi hanno cagionato danni, e creato situazioni di rilevanti pericoli per la transitabilità e per la pubblica incolumità;
- tra gli immobili maggiormente coinvolti dai danni e per i quali risulta assolutamente prioritario provvedere all'avvio delle lavorazioni, in somma urgenza, di ripristino delle condizioni minime di fruibilità, vi è il campo sportivo di calcio nella frazione di S. Ippolito dove è posto il campo di Calcio Comunale di Fonte al Ciornio, non sono mancati danneggiamenti;
- all'esterno dell'impianto sportivo, lungo l'anello che fa da scarpata alla pista perimetrale di atletica leggera, si sono verificati micro franamenti, connessi all'eccessivo livello di imbibizione del terreno, completamente impregnato dall'acqua meteorica;
- la scarpata sottostante alla pista di atletica, realizzata con materiale di riporto atto a costituire il terrapieno ove è posto il campo, avendo una acclività piuttosto marcata ha subito gli effetti di dilavamento prodotto dalle intensissime e persistenti piogge, e con ciò facendo innescare fenomeni di erosione o micro franamento. Possiamo dire che la copertura erbosa della scarpata, per quanto ha potuto, ha contribuito al contenimento degli effetti della pioggia;
- i danni subiti dall'impianto sportivo possono essere sintetizzati come di seguito riportato:
Pista di atletica e rettangolo di gioco
Cedimento differenziato del piano superiore del terrapieno, in più punti, con comparsa di fratture longitudinali, sia sul nastro perimetrale di atletica leggera, sia all'interno della superficie inerbita.

Scarpata del terrapieno

Innesco di fenomeni di frana lungo il bordo esterno del campo, e lungo le scarpate perimetrali a confine della strada di accesso;

- per limitare l'estensione del fenomeno (anche a seguito di eventuali, pericolose repliche meteorologiche) occorre attuare una serie di interventi di riduzione del rischio e di ripristino della scarpata, e contemporaneamente detto intervento dovrebbe essere mirato anche al rafforzamento del rilevato della pista e del campo da gioco soprastanti, in quanto che il dilavamento prolungato ha provocato la perdita di volume (conseguente al trasporto della parte fine del terreno), provocando una serie di cedimenti differenziati su tutto il piano superiore;
- l'art. 140 del D.Lgs. 36/2023 (Codice degli Appalti), riporta che 'In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, al verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisti o imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, ovvero nella ragionevole previsione dell'imminente verificarsi degli stessi, chi fra il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente si reca prima sul luogo può disporre la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 500.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità. Ricorrendo i medesimi presupposti, il soggetto di cui al precedente periodo può disporre l'immediata acquisizione di servizi o forniture entro il limite di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità e, comunque, nei limiti della soglia europea. Il soggetto che dispone, ai sensi del presente comma, l'immediata esecuzione di lavori o l'immediata acquisizione di servizi o forniture redige, contemporaneamente, un verbale in cui sono indicati la descrizione della circostanza di somma urgenza, le cause che l'hanno provocata e i lavori, i servizi e le forniture da porre in essere per rimuoverla';
- è pertanto risultato necessario e urgente provvedere ad incaricare imprese specializzate di eseguire gli interventi di somma urgenza ai fini della messa in sicurezza del fronte e dell'impianto sportivo, e la coerente gestione in ottemperanza alle disposizioni previste dalle ordinanze del Commissario straordinario per l'emergenza;
- alla luce della situazione e dei relativi danni cagionati dalle intense precipitazioni, 'UTC ritiene di dover intervenire procedendo alla esecuzione di un intervento di messa in sicurezza dell'impianto sportivo, di cui trattasi;
- alla luce di quanto sopra esposto, e della documentazione fotografica, a seguito di un esame generale dei luoghi e dei danni, in data 22/11/2023, e sottoscritta digitalmente il 24/11/2023, l'UTC ha predisposto una perizia lavori dell'importo complessivo di € 25.00,00, oneri fiscali compresi;
- nei giorni scorsi sono stati convocati una serie di sopralluoghi congiunti tra il personale dell'Area Tecnica n. 3 del Comune di Vernio, e alcune imprese che si sono rese disponibili, durante il quale sono state visionate le aree, valutare la situazione di maggior pericolo a cui dare priorità;
- la durata dei lavori prevista è pari a n. 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi;
- ai fini dell'esecuzione dell'intervento, può operare l'impresa Castelnuovo Lavori srl con sede a Prato (PO), in via Roma, 617/H5, Cod. Fisc. / P.IVA 02285500977;

Acquisizione di servizi e di lavori necessari:

- che l'evento ha prodotto numerose situazioni che stanno determinando un pericolo per la pubblica incolumità;
- permane una condizione di pericolo legato alla possibile esondazione delle acque sull'intero campo dell'impianto sportivo, in occasione dei prossimi eventi piovosi intensi;
- necessita procedere all'esecuzione di urgenti lavori di messa in sicurezza:
 - 1) Realizzazione di opere di consolidamento della scarpata perimetrale e lungo le recinzioni

(lato strada a monte), mediante messa in opera di sistemi di ingegneria naturalistica, atta a stabilizzare il terreno ed a compattarlo, secondo le linee (geometria e forma) preesistenti;

2) interventi da eseguire sul piano superiore, mediante ricarica con materiale arido, rifacimento delle pavimentazioni sportive;

- i lavori dovranno avere avvio nel più breve tempo possibile, e dovranno essere eseguiti con le modalità previste dall'Ente committente, che individua nell'Arch. Francesco Ballerini, il Direttore dell'Esecuzione / Direttore dei Lavori;
- alla luce di quanto sopra esposto si ritiene indispensabile procedere celermente all'affidamento diretto del servizio di manutenzione delle infrastrutture stradali e della messa in sicurezza mediante l'esecuzione dei lavori sulla viabilità suddetta, atto a fronteggiare l'emergenza dovuta alle cause indicate in premessa;
- ricorrendo i motivi di urgenza ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023;
- contattato il titolare della impresa suddetta, il quale si è reso disponibile all'esecuzione del servizio necessario per affrontare l'emergenza creatasi
- le attività richieste sono quantificabili nei termini "a misura", solo in via ampiamente provvisoria, in quanto che per poter definire le superfici effettivamente interessate dagli interventi, occorrerà procedere con i lavori, saggiando punto punto la stabilità del terreno;
- allo stato attuale delle conoscenze, possiamo affermare che la realizzazione di sistemi di stabilizzazione e rafforzamento della scarpata, mediante posizionamento di sistemi leggeri (tipo palificate singole e doppie) atte a gradonare il pendio, e contenere il "piede" del medesimo, risultano la soluzione migliore sotto il rapporto costi benefici;
- nel caso in cui detti sistemi non risultassero risolutivi, lo step successivo sarebbe quello di realizzare sistemi di palificata tipo "berlinese" costituiti da micropali infissi nel terreno, di lunghezza variabile dagli 8 ai 12 metri;
- l'attività di scavo e di riprofilazione previste, saranno condotte di volta in volta, caso per caso, nei limiti della necessità riscontrate nel corso dei lavori e comunque funzionali al ripristino degli originali profili di scarpata.

Prezzi a riferimento (Prezzario regionale 2023/1 – Provincia Prato): stima contenuta nella relazione allegata, secondo le seguenti voci di prezzario ed il seguente Quadro Economico:

TOS23_16.A03.001.001

Tipologia: OPERE DI DIFESA DEL SUOLO: I prezzi sono relativi ad interventi strutturali finalizzati alla riduzione della pericolosità idraulica e della pericolosità geomorfologica, suddivisi in opere idrauliche e di consolidamento, con lavorazioni non effettuate nel demanio marittimo. Tra le opere idrauliche, sono ricompresi gli argini, le opere per la riduzione delle portate (serbatoi di piena, casse di espansione, scolmatori e diversivi), le opere di controllo del trasporto solido (briglie di trattenuta, ...) e le opere di difesa dall'erosione (protezioni di sponda, opere repellenti, rivestimenti, briglie e traverse). Tra le opere di consolidamento sono comprese l'esecuzione di pali, di palificate e muri di sostegno, di ancoraggi, di sistemi di drenaggio delle acque. Sono ricomprese tra le opere di difesa del suolo anche quelle realizzate con tecniche di ingegneria naturalistica, ovvero opere di ingegneria che utilizzano materiali costruttivi vivi (piante e parti di esse), da soli o in combinazione con materiali inerti.

Capitolo: DEMOLIZIONI, TAGLI E RIMOZIONI: interventi di demolizione, tagli e rimozione di vegetazione erbacea ed arbustiva, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Sono esclusi i costi di accesso per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero o del loro smaltimento e gli eventuali tributi.

Taglio della vegetazione erbacea ed arbustiva fino al diametro di cm 15, sia in piano che su scarpate, eseguito mediante l'impiego di trattore gommata o cingolata equipaggiata con attrezzatura diserbo-decespugliatrice laterale o frontale; compreso: allontanamento del materiale erbaceo ed

arbustivo secondo indicazione di progetto. Articolo: 001 su superfici a media intensità vegetativa al mq.

€ 0,16822

OPERE DI DIFESA DEL SUOLO: I prezzi sono relativi ad interventi strutturali finalizzati alla riduzione della pericolosità idraulica e della pericolosità geomorfologica, suddivisi in opere idrauliche e di consolidamento, con lavorazioni non effettuate nel demanio marittimo. Tra le opere idrauliche, sono ricompresi gli argini, le opere per la riduzione delle portate (serbatoi di piena, casse di espansione, scolmatori e diversivi), le opere di controllo del trasporto solido (briglie di trattenuta, ...) e le opere di difesa dall'erosione (protezioni di sponda, opere repellenti, rivestimenti, briglie e traverse). Tra le opere di consolidamento sono comprese l'esecuzione di pali, di palificate e muri di sostegno, di ancoraggi, di sistemi di drenaggio delle acque. Sono ricomprese tra le opere di difesa del suolo anche quelle realizzate con tecniche di ingegneria naturalistica, ovvero opere di ingegneria che utilizzano materiali costruttivi vivi (piante e parti di esse), da soli o in combinazione con materiali inerti.

SCAVI: compresi gli oneri per la rimozione di trovanti rocciosi e/o relitti di murature fino a m3 0,50; lo spianamento del fondo di scavo; la regolarizzazione delle pareti e dei cigli; il deflusso o l'aggotto dell'eventuale acqua presente fino ad un battente massimo di cm 20, l'estirpazione di ceppaie, gli oneri per le opere provvisorie quali le sbadacchiature per scavi ad una profondità inferiore a 1,50 m, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Sono esclusi i costi di accesso per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero o del loro smaltimento e gli eventuali tributi. Scotico superficiale spinto fino a una profondità di 30 cm per formazione cassonetto, eseguito a macchina comprendente l'asportazione delle piante erbacee ed arbustive e relative radici, escluse ceppaie d'albero di alto fusto, compreso il trasporto e scarico del materiale escavato a impianto di smaltimento autorizzato o in aree di cantiere. Articolo: 002 su superfici inclinate e su paramenti arginali. Al mq.

€ 4,31471

TOS23_PR.P08.070.021

Legname per ingegneria naturalistica (voce modificata per prezzario 2023) Articolo: 021 Pali con corteccia di castagno per palificate diam. 18/22 cm. Al ml.

€ 8,93200

TOS23_RU.M05.001.002

Tipologia: RISORSE UMANE: Il prezzo è riferito a prestazioni lavorative svolte in orario ordinario; non sono pertanto comprese le percentuali di aumento previste per il lavoro straordinario, notturno e/o festivo. Capitolo: Prezzi orari del settore idraulico-forestale e idraulico-agrario per i dipendenti a tempo indeterminato, desunti dalle analisi di costo minimo orario delle associazioni di riferimento (tariffe in vigore dal 1 gennaio 2016). I prezzi comprendono: la retribuzione contrattuale; gli oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera; il nolo e l'uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai. Nelle singole voci sono comprese le quote per spese generali e utili dell'impresa nella misura complessiva del 26,50%

Operaio forestale, sopra i mille metri - Articolo: 002 4° livello - specializzato all'ora:

€ 23,01904

TOS23_RU.M05.001.004

Operaio forestale, sopra i mille metri Articolo: 004 2° livello - qualificato all'ora:

€ 20,81156

TOS23_AT.N01.001.205

Macchine per movimento terra e accessori Articolo: 205 Escavatore cingolato con attrezzatura

frontale o rovescia con massa in assetto operativo di 20000 KG - 1 mese/ora

€ 30,91492

TOS23_AT.N02.014.017

Autocarri, motocarri e trattori (MTT=Massa totale a terra, Pu Portata utile) Articolo: 017 Autocarro ribaltabile con MTT 18000 Kg e pu 12000 Kg, 2 assi - 1 mese (nolo a caldo)/ora

€ 80,27705

ID	TITOLO	PARZIALE	TOTALE
A	Per lavori e forniture	A	Per lavori e forniture
1	Per lavori in economia		
2	Per opere di stabilizzazione del terreno di ingegneria naturalistica (sup. 1200 mq. c.a.)	€ 16.080,00	
4	Oneri della sicurezza non assoggettati a ribasso	€ 450,00	
A	Totale Lavori e forniture	€ 0,00	€ 20.450,00
B	Somme a disposizione		
3	Iva al 22%	€ 4.499,00	
4	Per spese tecniche (Iva compresa)	€ 0,00	
5	Per incentivi per le funzioni tecniche	€ 0,00	
6	Per spese generali per bollo, imposte,...	€ 0,00	
7	Per imprevisti ed arrotondamento;	€ 51,00	
B	Totale somme a disposizione		€ 4.550,00
A+B	Totale complessivo		€ 25.000,00

SI DA' ATTO CHE:

- a seguito del concordamento dei prezzi con l'impresa individuata, l'ammontare netto dell'affidamento, vista la incertezza e la stima approssimativa dell'intervento, determinando uno sconto del 6% sul prezzario regionale;
- che i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;
- i prezzi riportati nella perizia di massima sono stati formulati consensualmente con l'affidatario, e comunque basandosi sul Prezzario della Regione Toscana 2023/1, Provincia di Prato, riferito ai valori attualmente in vigore, nel rispetto degli importi previsti dal Codice degli Appalti;
- l'importo definitivo sarà quantificabile solamente con perizia da eseguire a consuntivo del servizio in base alle lavorazioni effettivamente eseguite in somma urgenza, considerate quindi le effettive necessità e gli eventuali imprevisti intercorsi;
- l'importo è ampiamente inferiore alla soglia dell'art. 140, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e l'esecuzione del servizio suddetto, afferenti alla manutenzione per intervento di messa in sicurezza dell'impianto sportivo a seguito dell'emergenza sul territorio comunale di Vernio, viene affidata in somma urgenza dal sottoscritto in forma diretta, ai sensi del comma 2 dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, all'impresa suddetta che si è resa disponibile ad eseguire i lavori a partire dalla giornata del 16/11/2023, o comunque appena disponibili le strutture stradali

- occorrenti per la realizzazione dell'intervento, a questo fine le lavorazioni potrebbero anche essere discontinue e richiedere temporaneamente la chiusura della viabilità;
- salvo deroga contenuta nell'ordinanza commissariale, entro 10 giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori, ai sensi del comma 4 dell'art. 140 del D. Lgs. 36/2023, il sottoscritto con i propri collaboratori, provvederà a compilare la perizia giustificativa degli stessi e a trasmetterla unitamente al presente verbale, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori;
 - salvo deroga contenuta nell'ordinanza commissariale, la perizia verrà sottoposta all'approvazione della Giunta comunale, come previsto dal comma 4 dell'art. 140 del D. Lgs. 36/2023, ove prevede che se trattasi di Ente locale, la copertura finanziaria è garantita con 'le modalità previste dagli articoli 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.';
 - ai fini della qualificazione dell'affidamento di cui trattasi, trattasi di spesa di cui all'art. 25 - Ordinanze di protezione civile (Articoli 5 e 20 legge 225/1992; Articoli 107 e 108 decreto legislativo 112/1998; Articolo 14 decreto-legge 90/2008, conv. legge 123/2008; Articolo 40, comma 2, lettera p), legge 196/2009) – del Decreto Legislativo n.1 del 2 gennaio 2018 (Codice della protezione civile), comma 2, lettera b) al ripristino della funzionalità dei servizi pubblici e delle infrastrutture di reti strategiche, alle attività di gestione dei rifiuti, delle macerie, del materiale vegetale o alluvionale o delle terre e rocce da scavo prodotti dagli eventi e alle misure volte a garantire la continuità amministrativa nei comuni e territori interessati, anche mediante interventi di natura temporanea;
 - in carenza di superiore autorizzazione il presente affidamento in somma urgenza, viene disposto sotto riserva di legge, tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia di spesa.

Vernio, 30/11/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Castelnuovo Lavori srl
