

**INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER APPROVVIGIONAMENTO SERVIZI E LAVORI
FINALIZZATI AL RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITA' DELLE SEDI AMMINISTRATIVE / UFFICI
COMUNALI**

PERIZIA GIUSTIFICATIVA

**Lavori di Somma Urgenza
(art. 140, comma 2 del D.Lgs 36/2023)**

PREMESSO che a seguito di un evento alluvionale tra le giornate del 2 e del 3 del mese di novembre scorso, si sono riscontrati ingenti danni sul territorio comunale, con particolare riferimento alla viabilità stradale;

CONSIDERATO che tra gli immobili maggiormente coinvolti dai danni e per i quali risulta assolutamente prioritario provvedere all'avvio delle lavorazioni, in somma urgenza, di ripristino delle condizioni minime di fruibilità, vi sono gli uffici comunali, e in particolar modo la sede municipale principale, che seppur in gran parte è oggetto di intervento di miglioramento sismico e quindi inutilizzato, ospita in alcuni locali non coinvolti dall'intervento edilizio di prevenzione sismica, alcuni uffici e la sala server dell'Ente, la cui strategicità, anche in un momento di emergenza, è tale che non può essere consentito il malfunzionamento degli impianti termici ed elettrici;

VISTO CHE presso l'immobile del Casone dei Bardi, sito in piazza del Comune, 20 a San Quirico, dove ha sede l'ufficio anagrafe, l'ufficio ragioneria, l'ufficio scuola e l'ufficio entrate, che hanno segnalato già nella giornata di ieri il malfunzionamento dell'impianto termico, il cui malfunzionamento era stato imputato inizialmente all'assenza della elettricità, mentre è stato appurato che il malfunzionamento riguarda la rampa del gas del bruciatore che risulta danneggiata in sede di alimentazione dai ripetuti sbalzi di tensione elettrica sulla rete ENEL, nonché il malfunzionamento della rete dati dovuto al mancato funzionamento di un cavo provvisorio che è stato danneggiato a causa del maltempo;

CONSIDERATO che in data 04/11/2023 il sottoscritto Arch. Franco Querci, in qualità di R.U.P., ha redatto un apposito "Verbale di Somma Urgenza" ai sensi dell'art. 140, comma 1, del D.Lgs 36/2023, in quanto si è resa necessario provvedere all'intervento di manutenzione dell'impianto termico con sostituzione della rampa del gas del bruciatore che risulta danneggiata in sede di alimentazione dai ripetuti sbalzi di tensione elettrica sulla rete ENEL;

CONSIDERATO che in data 04/11/2023 il sottoscritto Arch. Franco Querci, in qualità di R.U.P., ha redatto tre distinti "Verbale di Somma Urgenza" ai sensi dell'art. 140, comma 1, del D.Lgs 36/2023, in quanto si è resa necessario l'affidamento del servizio di manutenzione per la risoluzione del malfunzionamento della rete dati, imputato inizialmente all'assenza dell'elettricità nell'impianto, mentre la problematica deriva dal mancato funzionamento di un cavo provvisorio che a causa del maltempo non è più funzionante;

CONSIDERATO che pertanto si è resa necessaria l'esecuzione immediata della fornitura, affidando gli stessi ai seguenti operatori economici, regolarmente iscritti alla Camera di Commercio ed in possesso dei requisiti di legge di cui al D.Lgs 36/2023:

- Verbale di S.U. n. 5 del 04/11/2023 con la società CONSIAG Servizi Comuni srl con sede a Prato (PO), in via Panziera, 16, Cod. Fisc. / P.IVA 02296760974, per la manutenzione dell'impianto termico con sostituzione della rampa del gas del bruciatore che risulta danneggiata;

- Verbale di S.U. n. 6 del 4/11/2023 con la ditta individuale Daniele Mennini con sede a Vernio (PO), in via del Bisenzio, 37, Cod. Fisc. / P.IVA 02490020977, per la sostituzione di un cavo dati provvisorio che a causa del maltempo non è più funzionante;

La suddetta società CONSIAG Servizi Comuni srl è partecipata dal Comune di Vernio, ed affidataria tramite contratto in house della gestione degli impianti di pubblica illuminazione, e si è resa immediatamente disponibile all'esecuzione dei lavori in somma urgenza, mentre l'altra ditta rintracciata tra quelle immediatamente disponibili all'esecuzione dell'intervento di somma urgenza, entrambe reperite altresì sulla base di precedenti o in corso rapporti contrattuali svolti presso l'Amministrazione comunale di Vernio, a seguito delle quali non sono insorte controversie in esito alla qualità delle forniture da loro effettuate e all'affidabilità dell'Operatore Economico;

PRECISATO che i sopra menzionati operatori economici sono stati incaricati a seguito di adozione della dichiarazione di emergenza regionale e nazionale per l'evento che ha coinvolto il territorio comunale di Vernio;

RICHIAMATE le vigenti norme legislative:

- il comma 2 dell'art. 140 del D.Lgs 36/2023 che dispone entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori di somma urgenza venga redatta la perizia giustificativa degli stessi;
- il comma 3 dell'art. 191 del D.Lgs 12.08.2000 n°267 prevede che per i lavori pubblici di somma urgenza cagionati dal verificarsi di eventi eccezionali e/o imprevedibili, la Giunta qualora i fondi specificatamente previsti in bilancio si dimostrino insufficienti, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi appaltatori, su proposta del Responsabile del Procedimento, sottopone al Consiglio Comunale il provvedimento di riconoscimento, della spesa prevista all'art. 194 comma 1 lettera a) delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio per la pubblica incolumità;

Ai fini della qualificazione dell'affidamento di cui trattasi, trattasi di spesa di cui all'art. 25 - Ordinanze di protezione civile (Articoli 5 e 20 legge 225/1992; Articoli 107 e 108 decreto legislativo 112/1998; Articolo 14 decreto-legge 90/2008, conv. legge 123/2008; Articolo 40, comma 2, lettera p), legge 196/2009) – del Decreto Legislativo n.1 del 2 gennaio 2018 (Codice della protezione civile), comma 2, lettera b) al ripristino della funzionalità dei servizi pubblici e delle infrastrutture di reti strategiche, alle attività di gestione dei rifiuti, delle macerie, del materiale vegetale o alluvionale o delle terre e rocce da scavo prodotti dagli eventi e alle misure volte a garantire la continuità amministrativa nei comuni e territori interessati, anche mediante interventi di natura temporanea”;

Ciò premesso il presente atto viene ad essere redatto quale perizia giustificativa per gli interventi di somma urgenza; si precisa altresì che le forniture previste nella presente perizia sono limitate alla sola eliminazione dei danni subiti e per il ripristino della pubblica incolumità.

Perizia estimativa di massima (basata sul prezzario Regione Toscana 2023/1 - Prato – ultimo disponibile): per l'esecuzione dei lavori di urgenza è stata predisposta la seguente perizia di massima:

Codice Prezzario	Descrizione	Importo Unitario	Stima quantità	Stima economica
TOS23/1_RU.M11.001.002	RISORSE UMANE: Installatore/Operaio metalmeccanico 5^ categoria - C3	€/h 30,61124	8	€ 244,89

TOS23/1_RU.M11.001.003	RISORSE UMANE: Installatore/Operaio metalmeccanico 4^ categoria - C2	€/h 28,59516	8	€ 228,76
TOS23/1_RU.M11.001.004	RISORSE UMANE: Installatore/Operaio metalmeccanico 3^ categoria - D2	€/h 27,42124	8	€ 219,37
Materiale di consumo				€ 206,98
			TOTALE	€ 800,00

Stima economica totale:

Lavori =====> € 800,00

IVA al 22% =====> € 160,00

Totale :::::::::: € 960,00, compreso oneri fiscali

Perizia estimativa di massima (basata sul prezzo Regione Toscana 2023/1 - Prato – ultimo disponibile): per l'esecuzione dei lavori di urgenza è stata predisposta la seguente perizia di massima:

Codice Prezzo	Descrizione	Importo Unitario	Stima quantità	Stima economica
TOS23/1_RU.M11.001.002	RISORSE UMANE: Installatore/Operaio metalmeccanico 5^ categoria - C3	€/h 30,61124	5	€ 153,06
TOS23/1_PR.P64.006.002	PRODOTTI PER IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - APPARECCHIATURE PER IMPIANTI TELEFONICI E TRASMISSIONE DATI, IMPIANTI CITOFOFONICI, VIDEOCITOFOFONICI, TV E TVCC: cavo FTP cat 5e 4 x 2 x 24 AWG LSZH	€/ml 1,12566	50	€ 56,28
Arrotondamento				-€ 12,62
			TOTALE	€ 196,72

Stima economica totale:

Lavori =====> € 196,72

IVA al 22% =====> € 43,28

Totale :::::::::: € 240,00 compreso oneri fiscali

Trattandosi di forniture non si è prevista la quantificazione inoltre delle spese tecniche, per direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e supporto geologico/idrogeologico.

I costi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'Amministrazione Comunale, in quanto pari o inferiori ai contenuti del Preziario Regionale, comunque corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori, tenuto conto anche delle difficoltà operative nonché della richiesta di rapidità in esecuzione.

Si definisce pertanto il seguente quadro economico di spesa:

Stima forniture somma urgenza	€ 996,72
Oneri per la sicurezza	€ 0,00
A) TOTALE FORNITURE DA APPALTARE	€ 996,72
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA22% sul totale A) salvo esenti IVA	€ 203,28
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 1.200,00

Ai sensi della vigente normativa è stato acquisito infine il seguente **CUP: J52H23001690001**.

La presente è trasmessa alla Giunta Comunale per gli adempimenti di competenza, ai sensi dell'art. 140, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, unitamente ai Verbali di Somma Urgenza n. 5 del 04/11/2023, n. 6 del 04/11/2023.

IL RUP